

# DÉTAIL DES PRESTATIONS AU MARCHÉ DE MULTISERVICES

Liste non limitative des prestations prévues au marché



## ROBINETTERIE - PLOMBERIE



Equipements concernés	Accessoires concernés	Entretenu lors de la visite annuelle (P2)	Remplacement si H.S (P3)	Dépannage urgent
Robinetteries	mécanisme de chasse d'eau, flotteur, joint d'étanchéité, bec verseur, col de cygne, pomme de douche, flexible, mousseurs, têtes et siège de robinet, croisement de manœuvre, bonde, siphon, bouchon, chaînette...	Contrôle, nettoyage, détartrage, graissage, resserrage et remplacement si nécessaire	X	
	vannes de pied de colonne,	Manoeuvre, graissage,		
Joint équipement sanitaire		Remplacer si HS		
WC	réservoir, pipe WC	Vérification	X	
Chauffe-eau électrique	thermostat, robinetterie et vanne	Vérification, réglage, contrôle		
	groupe de sécurité		X	
Canalisations		Contrôle de l'étanchéité, réfection des presse-etoupes, remplacement joint et tampon.	X	
Recherche et réparation des fuites	tuyauterie apparente	Nettoyage et vérification des siphons y compris trop plein. Remplacement Si fuite ou non étanche	X	X
Débouchage des canalisations en parties privatives		Débouchage des canalisations EU/EV sur les parties horizontales dans les logements		X

### Equipements exclus :

Robinetterie sur l'équipement gaz - Robinetterie de chauffe-eau, intégrée à l'équipement gaz - Compteurs divisionnaires



**04 28 11 00 00**

Numéro gratuit  
depuis un poste fixe et portable  
de 8h00 à 18h00 du lundi au vendredi

Vérification  
**1/an**

Visite  
d'entretien

Intervention  
sous  
**48 h**

Equipement  
rendu indisponible

Urgences  
sous  
**2 h**

Fuite d'eau importante  
Débouchage  
des parties privatives

3 rue G. Rossini - 26000 Valence  
Tél. 04 75 82 54 00



www.valenceromanshabitat.fr

**valence**  
**ROMANS**  
**HABITAT**

# DÉTAIL DES PRESTATIONS AU MARCHÉ DE MULTISERVICES

Liste non limitative des prestations prévues au marché



## MENUISERIE - SERRURERIE



Equipements concernés	Accessoires concernés	Entretenu lors de la visite annuelle (P2)	Remplacement si H.S (P3)	Dépannage urgent
Portes palières	verrous, gâches, béquilles, paumelles, loqueteaux magnétiques, boutons, poignées, plaques de propreté, arrêt et butées, rive bloc, coffre, cylindre	Vérification, graissage, réglage, mise en jeu, refixation	X	si impossibilité de fermeture ou de verrouillage ou si bloqué en position verrouillé
Portes intérieures			X	
Huisseries/menuiseries ext.			X	
Meubles sous évier, sous vasque				
Volets, occultations extérieures, occultations intérieures	manivelles, sangles, enrouleurs, axes, câbles guide, glissières et joints, attaches de fermetures, passe caisson, cardan, tringle, vis de panture, espagnolette, rail de guidage, gonds, crochet de rappel, anneau de tirage, paumelles, arrêt de persienne, loquet et support, charnières, arrêt de volet, butée de volets roulant	vérification, graissage, réglage, refixation, et réparation, remplacement de lame de volets roulant (3 max)  <b>Pour les volets roulants électrique : programmation, réglage des fin de course</b>	X	

### Equipements exclus :

Les équipements des parties communes - Les équipements entiers : portes, moteurs, serrure automatiques ou a relevage crémones en applique ou encastrées

Pas d'appel d'urgence pour clé perdue ou cassée dans la serrure



## ELECTRICITE

Equipements concernés	Accessoires concernés	Entretenu lors de la visite annuelle (P2)	Remplacement si H.S (P3)	Dépannage urgent
Appareillage	tout type d'interrupteurs, tout type de prise, goulotte, douille plafonnier et applique d'éclairage	Refixation	X	
Tableau électrique	porte fusibles, télérupteurs		X	
Sonnette			X	

### Equipements exclus :

Les DAAF - Les combinés et boîtiers d'interphonie - Pas de recherche de panne Les équipements électriques des parties communes

Pas d'appel d'urgence pour panne de réseau

**04 28 11 00 00**  
Numéro gratuit  
depuis un poste fixe et portable  
de 8h00 à 18h00 du lundi au vendredi

Vérification  
**1/an**  
Visite  
d'entretien

Intervention  
sous  
**48 h**  
Equipement  
rendu indisponible

Urgences  
sous  
**2 h**  
Fuite d'eau importante  
Débouchage  
des parties privatives

3 rue G. Rossini - 26000 Valence  
Tél. 04 75 82 54 00

 [www.valenceromanshabitat.fr](http://www.valenceromanshabitat.fr)

**valence  
ROMANS  
HABITAT**