LES DÉMARCHES

CONDITIONS GÉNÉRALES D'ADMISSION

La demande d'admission au sein de la résidence est formulée en remplissant le formulaire de demande d'admission. La demande est saisie dans une base de données constituant la liste d'attente et pouvant être partagée avec le bailleur sociale (date/coordonnées de la personne/type de logement demandé/information sur le caractère de la demande)

Les logements sont **attribués sous conditions de ressources minimum** et en fonction du **niveau d'autonomie** de la personne. **Pour pouvoir constituer son dossier locatif, le demandeur doit également :**

- Être âgé de 60 ans.
- Être automne dans les actes de la vie quotidienne (GIR 4 à 6).
- Certifier que le logement demandé constituera sa résidence principale.

Les dossiers pour la résidence Chabrillan sont étudiés par Aésio Santé Sud Rhône-Alpes, en lien avec le référent de vie sociale. En cas d'avis favorable, une visite du logement est planifiée. À l'issue, si le locataire maintient sa demande, le dossier est transmis à la commission d'attribution.

DOCUMENTS À FOURNIR

- Formulaire de demande d'admission
- Photocopie de la carte d'identité recto verso,
- Le dernier avis d'imposition.
- La grille AGGIR

ATTRIBUTION, SIGNATURE DU BAIL ET DU CONTRAT DE SERVICES ET EMMÉNAGEMENT

La commission d'attribution composée des représentants Valence Romans Habitat et Aésio Santé Sud Rhône-Alpes donne un avis favorable ou défavorable, par courrier dans un délai de 15 jours.

Signature des documents et emménagement

- Un RDV est planifié en cas d'avis favorable afin de signer le bail et convenir d'une date d'emménagement.
- Un état des lieux est signé le jour (ou la veille) de l'emménagement lors de la remise des clés.

RÉSIDENCE CHABRILLAN À CLÉRIEUX

OFFRE DE LOGEMENTS

Contact tél :
06 44 26 46 84 ou 06 80 95 78 05

Contact mail :
romans.est@valenceromanshabitat.fr

OFFRE DE SERVICES

Contact tél :
07 89 47 62 83

Contact mail :
residence.chabrillan@eovi.fr

Établissement géré par Aésio Santé Sud Rhône-Alpes
groupe AÉSIO Santé

MUTUALITÉ FRANÇAISE

Siège social : 173 rue de Bercy
CS 31802 - 75584 Paris Cedex 12
Union mutualiste régie par le Livre III du code de la mutualité. N° Siren 828 559 112

AÉSIO SANTÉ
SOIGNER, ACCOMPAGNER, INNOVER

RÉSIDENCE CHABRILLAN

LA SOLUTION HABITAT & SERVICES ADAPTÉS AUX SÉNIORS

AÉSIO SANTÉ
SOIGNER, ACCOMPAGNER, INNOVER

HABITAT & SERVICES

Des résidences à destination des personnes âgées autonomes qui souhaitent participer à une vie sociale au sein de leur résidence et de leur environnement.

Valence Romans HABITAT

HABITAT & SERVICES

Un accompagnement innovant et accessible pour vous apporter bien-être, sécurité, confort et lien social. Une gamme de services développée par le groupe AÉSIO Santé.

Soft & Cosy SERVICES

Des logements adaptés

Typologie, accessibilité, fonctionnalité. Chacun est locataire de son logement, dont il dispose comme il le souhaite.

Un environnement de proximité

répondant aux besoins des habitants.

Un espace commun

lieu de vie collectif partagé pour des moments d'échange et de convivialité.

La sécurité

qui repose sur le choix de l'implantation, sur la mise en place d'un contrôle d'accès (en collectif).

Un lieu de vie sécurisant

Une présence rassurante et sécurisante d'un référent de vie sociale : surveillance, visites et appels réguliers...

Un accompagnement favorisant le bien vieillir

- Des ateliers de prévention animés par des professionnels sur les thèmes de santé prioritaires : alimentation, prévention des chutes, mémoire, sommeil, activité physique adaptée... ;
- Un accompagnement personnalisé pour vous aider au quotidien : aide administrative, conseil et orientation vers les acteurs du territoire en fonction des besoins...

Une vie sociale dynamique

- Des activités pour favoriser les échanges et maintenir le lien social : sorties, animations, repas, ateliers, jeux... ;
- Des partenariats avec le tissu associatif local, la venue d'intervenants extérieurs ;
- Un lieu de vie ouvert et pleinement intégré à la vie de la collectivité ;
- Un espace commun mis à disposition pour faciliter les rencontres/échanges et encourager la convivialité.

Des outils innovants

- Possibilité d'installation d'outils connectés pour la prévention des difficultés et le repérage des fragilités* : système de téléassistance, équipement de télémédecine mobile, réseau social dédié aux locataires... ;
- Adaptation progressive du logement possible : chemin lumineux, aides techniques, ...

** Le système de téléassistance est effectué par un prestataire spécialisé. Service hors contrat de base.*

LA RÉSIDENCE CHABRILLAN À CLÉRIEUX

19 logements :

- **13 T2** (entre 49 et 55 m²) et **6 T3** (66 m²)
- **À partir de 375 € Loyer+ charges** (le coût des services Soft and Cosy n'est pas inclus dans le prix du loyer)

Chaque logement bénéficiera d'un bel ensoleillement, également d'un espace extérieur privatif de 4 m² (balcons, terrasses) permettant de profiter de la belle saison.

Un jardin collectif, géré par la commune, entre les logements et la maison des associations, sera accessible en permanence, ainsi que la salle commune en RDC d'environ 50 m², en prise directe avec l'espace extérieur commun.

Le référent de vie sociale

Il a pour mission d'ouvrir la résidence sur l'extérieur et de favoriser le lien social. Il est votre interlocuteur privilégié et vous accompagne dans votre vie quotidienne : écoute de vos besoins, médiation, gestion des activités et de la salle commune, surveillance... Il est à votre écoute pour créer un cadre de vie qui évolue avec vous et pour vous !