

#### ROMANS-SUR-ISÈRE - LA MONNAIE PROGRAMME DE RENOUVELLEMENT URBAIN 2





## INFOS TRAVAUX

Démolition des immeubles LES ZINNIAS & LES HORTENSIAS























## Démolition des immeubles Les zinnias & Les Hortensias

# Calendrier prévisionnel de la démolition des 40 logements

### Lancement des travaux de démolition

- → Novembre 2019
  - Désamiantage à partir de décembre 2019
  - Interventions sur les Zinnias en enchaîné

## Fin prévisionnelle de la démolition

#### → Octobre 2020

#### Le PRU 2, pour quoi faire?

- Renforcer la mixité fonctionnelle ;
- Achever la rénovation des cœurs de quartiers et traiter les périphéries en parallèle;
- Poursuivre le désenclavement des quartiers ;
- Réaménager les espaces publics pour une appropriation positive et une redéfinition des usages ;
- Améliorer la sécurité et lutter contre les incivilités par un travail en étroite collaboration avec les services de l'État;
- Reconstruire des logements de type intermédiaire, permettant d'offrir un parcours résidentiel aux locataires et de repeupler les quartiers après une phase importante de dédensification;
- Poursuivre la réhabilitation et la résidentialisation du parc de logements sociaux dans les secteurs non traités lors du PRU1.

#### Le rôle de Valence Romans Habitat

En tant que bailleur, Valence Romans Habitat joue un rôle essentiel sur le volet renouvellement urbain et l'amélioration des conditions de vie des habitants des quartiers prioritaires du Contrat de Ville.

#### L'action de VRH dans ce PRU 2

Dans le cadre du PRU 2\*, l'OPH poursuit ses actions sur :

- Le Quartier Est et le Centre Ancien pour Romans-sur-Isère.
- Les Hauts de Valence et le Polygone sous une même convention, pour Valence ;

\* PRU 2 : Programme de renouvellement urbain 2

## >>> UNE QUESTION?

04 75 82 54 00 contact@valenceromanshabitat.fr www.valenceromanshabitat.fr

